



REPÚBLICA DOMINICANA

**PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
GABINETE DE COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA SOCIAL
(GCPS)**

**PRIMERA ENMIENDA AL CONTRATO BASE
DE SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSULTORÍA INDIVIDUAL**

ENTRE:

EL GABINETE DE COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA SOCIAL (GCPS)

Y

MÁXIMO FRANCISCO SÁNCHEZ LARA

Consultoría Individual para: "Supervisor de Campo de la Ejecución de las Obras del Proyecto de Mejoramiento de Viviendas de los Hogares en Extrema Pobreza en la República Dominicana".

Lotes Núm. 11 y 23.

SUSTITUCIÓN DE PISOS DE TIERRA POR PISOS DE CEMENTO.

Contrato Base Núm. CI-Ci-016-2018

Elaborado por: Daisy A. Reyes

**Santo Domingo, D.N.
Julio 2019**



ESTA PRIMERA ENMIENDA (la "Enmienda"), se celebra en este día cinco (05) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), **ENTRE: DE UNA PARTE, EL GABINETE DE COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA SOCIAL (GCPS)**, entidad gubernamental creada en conformidad al decreto Núm. 1082-04, de fecha tres (03) del mes de septiembre del año dos mil cuatro (2004), con el objetivo de garantizar e incrementar mayores niveles de coordinación gubernamental y el adecuado funcionamiento de las instituciones públicas que corresponden al ámbito del Poder Ejecutivo, con su domicilio social establecido en la avenida Leopoldo Navarro, Núm. 61, San Juan Bosco, de la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, representado por la señora **LICDA. ROSA MARÍA SUÁREZ VARGAS**, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral Núm. 001-0134668-2, Directora Técnica del Gabinete de Coordinación de la Política Social, quien en lo sucesivo se denominará: **"EL CONTRATANTE"**;

Y DE LA OTRA PARTE, el señor **MÁXIMO FRANCISCO SÁNCHEZ LARA**, dominicano, mayor de edad, ingeniero civil, soltero, provisto de la cédula de identidad y electoral Núm. 001-1874924-1, número del CODIA: 34522, con domicilio y residencia en la Ave. Independencia, Núm. 605, sector Gázcue, de la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, quien en lo adelante de esta Enmienda se denominará: **El Consultor**;

PREÁMBULO:

POR CUANTO: A que, **GABINETE DE COORDINACIÓN DE LA POLÍTICA SOCIAL (GCPS)**, está comprometido con la contratación de personas, bienes, servicios, obras y concesiones, en igualdad de condiciones y trato, gozando de los mismos derechos, libertades y oportunidades, sin discriminación, por razones de género, color, edad, discapacidad, nacionalidad, lengua, religión, opinión política o filosófica, condición social o personal, conforme lo establece el artículo 39 de la Constitución de la República Dominicana.

Del mismo modo, promovemos que nuestros **PROVEEDORES/ CONTRATISTA** cumpla con las normas que nos regulan.

POR CUANTO: A que en fecha doce (12) del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (2018), se inició entre **LAS PARTES**, el Contrato Base Núm.: **CI-Ci-016-2018**, por un monto global de: **SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (RD\$724,148.66)**, conforme Registro de Contrato Núm. **CO-0002808-2018**, de fecha veinticuatro (24) del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (2018);

POR CUANTO: A que mediante comunicación Núm.: **PIPPS-346-2019**, la Coordinadora General de la Unidad Técnica de Proyectos (UTP), solicita realizar esta **PRIMERA ENMIENDA** al Contrato Base Núm.: **CI-Ci-016-2018**, para aumentar el monto del Contrato original en: **UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS DOMINICANOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (RD\$1,417,194.24)**, para un monto total contratado de: **DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON NOVENTA CENTAVOS (RD\$2,141,342.90)**, así como también agregar la "Supervisión del Lote Núm. 23 de la Licitación Pública Nacional GCPS-BM-LPN-01-2018, para Sustitución de Piso de Tierra por Piso de Cemento.

POR CUANTO: A que esta **PRIMERA ENMIENDA**, corresponde a un Contrato existente, actualmente en ejecución y que ha sido adjudicado de conformidad con procedimientos aceptables por el **BANCO MUNDIAL (BM)**;

POR CUANTO: A que el aumento en monto no implica variación en la fecha de vigencia inicialmente contratado el cual está pautado para culminar el día doce (12) del mes de diciembre del año dos mil diecinueve (2019);

POR CUANTO: A que *"Los términos y condiciones del Contrato Base se podrán enmendar solamente por escrito con la firma de las Partes o de sus representantes debidamente autorizados y previo cumplimiento de las condiciones y procedimientos administrativos que norman la actuación del Contratante"*;

LAS PARTES HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO 1: Suscribir la **PRIMERA ENMIENDA** al Contrato Base Núm.: **CI-Ci-016-2018**, modificando el numeral 3, referente al **PAGO** para que diga, se lea y se entienda de ahora en adelante lo siguiente:

PESOS DOMINICANOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (RDS724,148.66), mediante esta PRIMERA ENMIENDA tendrá un incremento de UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS DOMINICANOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (RDS1,417,194.24), para un monto total contratado de: DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON NOVENTA CENTAVOS (RDS2,141,342.90), para la "Supervisión del Lote Núm. 23 de la Licitación Pública Nacional GCPS-BM-LPN-01-2018, para Sustitución de Piso de Tierra por Piso de Cemento, los pagos serán efectuados de forma parcial:

- 1- Un (1) pago del diez por ciento (10%) con la firma del contrato por: CIENTO CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS DOMINICANOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (RDS141,719.42);
- 2- Tres (3) pagos del veinticinco (25%) pagaderos en la medida en que las obras estén realizadas en la misma proporción, por valor de: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS (RDS354,298.56);
- 3- Un (1) pago final del quince por ciento (15%) se acreditará después de recibida conforme los trabajos por valor de DOSCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS DOMINICANOS CON CATORCE CENTAVOS (RDS212,579.14).

ARTÍCULO 2: LAS PARTES, acuerdan que todas las cláusulas del Contrato Base no incluidas en la presente PRIMERA ENMIENDA, permanecen sin variación alguna, tal como fueron convenidas.

EN FE DE LO CUAL, LAS PARTES, han dispuesto que se firme esta PRIMERA ENMIENDA, en sus nombres respectivos en la fecha consignada, en tres (3) originales del mismo tenor y efecto, uno para cada una de las Partes y los demás para los fines pertinentes, en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, hoy día cinco (05) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019).

POR EL CONTRATANTE

LICDA. ROSA MARÍA SUÁREZ VARGAS

Directora Técnica
(GCPS)

POR EL CONSULTOR:

MÁXIMO FRANCISCO SÁNCHEZ LARA

"Supervisor de Campo de la Ejecución de las Obras del Proyecto de Mejoramiento de Viviendas de los Hogares en Extrema Pobreza en la República Dominicana, Lotes 11 y 23".

Lic. Ana María Jerez de Torres

MAT. 3687

Yo, _____, Matricula Núm. _____, Abogado/a y Notario/a Público/a de los del Número del Distrito Nacional, CERTIFICO Y DOY FE, que las firmas que aparecen al pie del presente documento que antecede, fueron puestas voluntariamente en mi presencia por la señora: LICDA. ROSA MARÍA SUÁREZ VARGAS y el señor MÁXIMO FRANCISCO SÁNCHEZ LARA, cuyas generales constan, quienes me declararon que son las mismas firmas que acostumbran usar siempre, en todos sus actos tanto públicos como privados. En Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, hoy día cinco (05) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019).

NOTARIO/A PÚBLICO